



## ¿GRIETAS EN LAS PAREDES?

¡LA SOLUCIÓN ES URETEK!



¿Le preocupan las grietas en las paredes exteriores de su casa?



¿Los cimientos de su edificio presentan hundimientos?



¿Necesita asegurar un edificio dañado?



¿Quiere aumentar la seguridad en la estabilidad de su propiedad?

## ¿POR QUÉ APARECEN GRIETAS EN LAS PAREDES O PAVIMENTOS DE UN EDIFICIO?

Las **grietas en las paredes** o en el **pavimento** podrían ser un **señal de alarma** que nos **advierte** de que los **cimientos** sobre los que descansa la construcción, están sufriendo un **hundimiento**.

**Cuanto más profundas** son las grietas, más peligro suponen para la **estabilidad del inmueble**.

## GARANTÍAS DE LAS INTERVENCIONES DE URETEK

Todas nuestras intervenciones están garantizadas por 10 años y cuentan con una póliza de seguro de 10 años.



GARANTÍA  
CONTRACTUAL

### Garantía contractual de 10 años

Nuestras intervenciones están garantizadas por diez años. Si durante este período se produce algún asentamiento, intervendremos a cuenta nuestra, manteniendo las mismas condiciones contractuales.



GARANTÍA  
ASEGURADA

### Garantía de seguro QBE de 10 años

Póliza de seguro vinculada al período de diez años, de los daños personales y del edificio en caso de ineficacia de la intervención de consolidación con un límite máximo de 1.500.000€ por siniestro y año de cobertura.

URETEK.ES



VISITAS Y PRESUPUESTOS  
GRATUITOS EN TODA ESPAÑA

## ¿QUÉ HACER? ¡LA SOLUCIÓN ES URETEK!

- ▶ Con nosotros **su propiedad vuelve a estar segura.**
- ▶ **Restauramos la estructura con inyecciones de resina.**
- ▶ **¡Solucionamos el problema de inmediato, sin excavaciones!**

Los asentamientos diferenciales de terrenos de cimentación a menudo pueden ser causados por múltiples factores que no son fácilmente identificables.

Cuando las grietas revelan el hundimiento de los cimientos, es necesario **intervenir rápidamente** para **consolidar los cimientos** y **hacer la vivienda segura.**



**Somos los inventores de la consolidación de terrenos de cimentación con inyecciones de resina y hemos ido mejorando constantemente nuestra tecnología a lo largo de los años.**



## CÓMO INTERVENIMOS

### EVALUACIÓN DEL PROBLEMA

- ▶ **Inspección gratuita** para comprobar el estado del edificio.
- ▶ **Valoración de la intervención** por parte de nuestros técnicos.
- ▶ Envío de **propuesta de intervención.**

Nuestra intervención **no requiere excavaciones** ya que se basa en la **inyección de resinas expansivas** que actúan **de forma inmediata e instantáneamente detectable** a través de un **sistema de monitorización láser.**

La fuerte expansión de la resina **compacta el terreno, frenando la evolución de hundimientos** y reforzando los cimientos.

Ofrecemos un **sistema de inyección innovador y patentado** (URETEK MULTIPOINT®: PATENTE ITALIANA N° 102018000007020).

HEMOS REALIZADO MÁS DE 55.000 INTERVENCIONES



# NUEVO SISTEMA DE INYECCIÓN CON RESULTADOS SUPERIORES AL 30% EN COMPARACIÓN CON MÉTODOS ANTERIORES

## FASES DE LA INTERVENCIÓN



Llegada del **camión-taller autónomo** y totalmente equipado.



**Perforaciones** realizadas generalmente de 26 mm de diámetro. **Inserción de los tubos** Multipoint en las perforaciones e **Inyección de resina Urettek Geoplus®** en profundidad en el terreno con sistema Multipoint®.



**Monitorización en tiempo real con sistemas láser** para garantizar la seguridad de la intervención. **Criterio de eficacia: "inicio de levantamiento".**



**Ensayos penetrométricos** pre y post intervención.

CONTACTE CON NUESTRO TÉCNICO DE ÁREA

 N° gratuito **900 809 933**



**INSPECCIÓN Y PRESUPUESTO GRATUITO  
EN TODA ESPAÑA, PORTUGAL Y ANDORRA**

NUESTROS TÉCNICOS, INGENIEROS  
Y GEÓLOGOS ESTÁN PRESENTES  
EN TODO EL TERRITORIO  
NACIONAL.

CONTAMOS CON MÁS DE 30 AÑOS DE EXPERIENCIA

## VENTAJAS DE LA INYECCIÓN DE RESINAS EXPANSIVAS

Hemos patentado una tecnología innovadora, única y absolutamente diferente a los métodos tradicionales.

En función del tipo de terreno, muro o intervención a realizar, elegimos la resina más adecuada, entre nuestros 5 tipos y la inyectamos en el terreno a consolidar o el muro a restaurar.

Nuestras resinas se caracterizan por una **fuerte capacidad de expansión, que compacta de forma homogénea e inmediata cualquier tipo de terreno de cimentación. El resultado es inmediato y definitivo.**

**No requiere** desalojos, **ni la suspensión de las actividades normales. No realizamos excavaciones** y llevamos a cabo las actividades de la obra, dentro de una zona limitada y sin dejar residuos.

**Tenemos en cuenta el medio ambiente:** la mezcla de resinas Urettek® genera un producto final inocuo, que no libera fluidos al suelo, ni a los acuíferos que puedan existir.



INTERVENCIÓN  
RÁPIDA



SOLUCIÓN  
ECONÓMICA



TÉCNICA  
NO INVASIVA



GRAN  
FLEXIBILIDAD



RESULTADO  
INMEDIATO



GARANTÍA  
CONTRACTUAL



GARANTÍA  
ASEGURADA

## CÓMO SOLUCIONAMOS LOS PROBLEMAS DE GRIETAS EN LAS PAREDES: DESCUBRE ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL EN EL SECTOR RESIDENCIAL.



SABER  
MÁS

### CONSOLIDACIÓN DEL TERRENO DE CIMENTACIÓN DE UN BLOQUE DE VIVIENDAS.

El edificio presentaba un asiento diferencial entre los extremos de la losa, debido a la baja permeabilidad del terreno inferior.



VER  
VÍDEO

### RECOMPRESIÓN DE TERRENO PARA REDUCIR LOS EFECTOS DE UN TERREMOTO.

Después de los terremotos de 2011 fue necesaria una intervención para el refuerzo estructural y la recuperación de la estabilidad del edificio.

